

# ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 22

по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2024 год

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			9		
Кол-во подъездов			4		
Кол-во квартир			216		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 812,70		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 812,70		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>					
Работы по уборке придомовой территории	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	50,90	6 391 163,81	5 516 415,50	
	5,84	6,28	786 299,54	786 299,54	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	5,16	694 824,10	694 824,10	
	5,16	5,55	694 824,10	694 824,10	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	8,01	1 078 242,44	221 220,06	
	8,01	8,61	1 078 242,44	221 220,06	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	16,04	2 159 079,94	2 159 079,94	
	16,04	17,24	2 159 079,94	2 159 079,94	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	2,62	352 926,53	352 926,53	
	2,62	2,82	352 926,53	352 926,53	
Работы по дератизации и дезинсекции	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	0,09	12 326,48	12 326,48	
	0,09	0,10	12 326,48	12 326,48	
Работы по управлению МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	9,58	1 289 738,86	1 289 738,86	
	9,58	10,30	1 289 738,86	1 289 738,86	

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	6 898 617,62	6 550 528,44
Содержание и текущий ремонт	6 376 233,65	6 057 839,89
Коммунальные услуги	6 376 233,65	6 057 839,89
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	522 383,97	492 688,55
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	37 582,37	35 475,82
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 144,83	13 279,16
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	11 820,70	11 129,89
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	458 836,07	432 803,68
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	713 448,76	1 061 537,94
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 191,58	6 298,13
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 105,54	1 971,21
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 152,64	1 843,45
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	43 387,16	69 419,55
Содержание и текущий ремонт	663 611,84	982 005,60

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

